

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 149. st. 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23) i članka 35. Statuta Općine Ližnjan-Lisignano („Službene novine Općine Ližnjan-Lisignano“ broj 2/21, 7/23), Općinsko vijeće Općine Ližnjan-Lisignano je na sjednici održanoj dana 15. prosinca 2023. godine donijelo

O D L U K U

O REDU NA POMORSKOM DOBRU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se održavanje reda na pomorskom dobru na području Općine Ližnjan-Lisignano, način uređenja i korištenja pomorskog dobra u općoj upotrebi za gospodarske i druge svrhe, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta, održavanje reda na pomorskim dobrom u općoj upotrebi, održavanje čistoće i čuvanje površina pomorskog dobra u općoj upotrebi, osiguranje nesmetanog prolaska duž pomorskog dobra, mjere za provođenje mjera za održavanje reda na pomorskom dobru koje poduzima pomorski redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe.

Red na pomorskome dobru cjelovit je sustav mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

Poslovi upravljanja pomorskim dobrom su redovni i izvanredni.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom brigu vodi Općina Općine Ližnjan-Lisignano. Redovno upravljanje pomorskim dobrom uključuje: redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi, brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra, gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem a koji ostaju u općoj upotrebi, nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi, davanje dozvola na pomorskom dobru, unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske, nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru te održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi. Opća uporaba podrazumijeva da svatko ima pravo služiti se pomorskom dobrom sukladno njegovoj namjeni.

Na dijelu pomorskog dobra opća upotreba pomorskog dobra može se ograničiti ili iznimno isključiti na određeno vrijeme na temelju koncesije, posebne upotrebe pomorskog dobra, davanjem prava na privremeno gospodarsko korištenje pomorskog dobra te davanjem luke otvorene za javni promet na upravljanje lučkoj upravi.

Članak 3.

Poslove provedbe reda na pomorskim dobrom obavlja upravno tijelo Općine Općine Ližnjan-Lisignano.

Članak 4.

Održavanje reda na pomorskom dobru financira se iz sredstava za upravljanje pomorskim dobrom koja su prihod Općine Ližnjan-Lisignano i iz vlastitih sredstava Općine Ližnjan-Lisignano.

Članak 5.

Upravno tijelo u provedbi reda na pomorskim dobrom obavlja poslove:

- nadzora nad provedbom odluke o redu na pomorskom dobru
- druge poslove određene odlukom o redu na pomorskom dobru.

II. NAČIN UREĐENJA I KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI ZA GOSPODARSKE I DRUGE SVRHE

Članak 6.

DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Pomorsko dobro na području Općine Ližnjan-Lisignano može se koristiti u gospodarske svrhe isključivo na temelju rješenja o davanju dozvole na pomorskome dobru kojeg donosi Općinski načelnik Općine Ližnjan-Lisignano, na temelju provedenog javnog natječaja i u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća Općine Ližnjan-Lisignano o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, te Planom upravljanja pomorskim dobrom za područje Općine Ližnjan-Lisignano.

Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja i ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

Članak 7.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju registriranu djelatnost, a kojima je pomorsko dobro dodijeljeno na korištenje temeljem dozvole na pomorskom dobru (dalje u tekstu: ovlaštenik dozvole), dužne su na području pomorskoga dobra za koje im je izdata dozvola osigurati zaštitu okoliša, sanitarno higijenske uvjete i zaštitu od onečišćenja u skladu s pozitivnim pravnim propisima Republike Hrvatske te za vrijeme trajanja dozvole brinuti se o sigurnosti ljudi i imovine, održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodarstva te ne smiju poduzimati nikakve druge radnje na istom.

Članak 8.

KONCESIJE

Jedinica lokalne samouprave može biti davatelj koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra pod uvjetima propisanim čl. 54. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23).

Članak 9.

MORSKE PLAŽE

Morske plaže moraju biti dostupne svima pod istim uvjetima i ne smiju se isključiti iz opće upotrebe.

Ovlaštenik upravljanja javnom morskom plažom ne smije plažu ograditi niti na drugi način ograničiti pristup plaži.

Ovlaštenik upravljanja javnom morskom plažom ne smije naplaćivati ulaz na plažu.

Ovlaštenik upravljanja uređenom morskom plažom dužan je poduzeti sve radnje kako bi se na području kojim upravlja omogućilo nesmetano kretanje osoba sa posebnim potrebama.

III. GRAĐENJE GRAĐEVINA KOJE SE PREMA POSEBNIM PROPISIMA GRADE BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE I GLAVNOG PROJEKTA

Članak 10.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, moraju biti postavljeni u skladu s propisima kojima se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koje služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru.

Ugostiteljske terase nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipanjem podloge, kao što nije dozvoljeno postavljanje ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu.

Ugostiteljski objekt može biti izrađen samo na montažno demontažni način od drvene konstrukcije.

IV. ODRŽAVANJE REDA NA POMORSKOM U OPĆOJ UPORABI -POMORSKI REDAR

Članak 11.

Ovlast obavljanja nadzora propisane Zakonom i ovom Odlukom imaju i provode pomorski redari. Pomorski redar sukladno Zakonu i ovoj Odluci:

- provodi nadzor nad provedbom ove odluke i drugih propisa kojima se uređuje održavanje reda na pomorskom dobru te propisa koje je po zakonu dužan nadzirati,
- provodi mjere za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- vrši nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi radi utvrđivanja nezakonitog građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra ili nezakonite radnje te o tome obavještava nadležna tijela,
- provodi nadzor nad korištenjem pomorskog dobra u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom Općine Ližnjan-Lisignano,
- provodi postupak radi provedbe mjera za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- pokreće i provodi upravni postupak te naređuje odgovarajuće mjere u skladu s odlukom o redu na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- naređuje mjere za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- provodi izvršenje mjera za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- kontrolira korištenja pomorskog dobra i evidencija kontrole pomorskog dobra u općoj upotrebi, terenski prikuplja podatke za potrebe rada iz djelokruga nadležnog upravnog odjela,
- provodi upravni postupak i donosi rješenja, provodi izvršenja u upravnom postupku sukladno zakonskim odredbama, odredbama Odluke o redu na pomorskom dobru i drugim aktima Općine Ližnjan-Lisignano kojima se utvrđuje nadležnost pomorskog redara,
- izvršava mjera inspekcijskog nadzora čl.189. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23),

- priprema dopise, odgovore, te upućuje i prosljeđuje prijave nadležnim tijelima itd.,
- vodi evidencije o izvršenom nadzoru i dnevnik rada, sastavlja dnevne, tjedne, mjesečna i godišnja izvješća o radu i druga izvješća iz svog djelokruga rada,
- priprema prijedloge odgovora iz svog djelokruga rada na pitanja i pritužbe građana, sukladno propisima o pravu na pristup informacijama,
- poduzima druge radnje i mjere za koje je ovlašten te obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika,
- obavlja druge poslove određene odlukom o redu na pomorskom dobru i propisima kojima se uređuje održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Članak 12.

U plažnim prostorima (šljunčanim, pješčanim, betonskim, stjenovitim i sl.) zabranjuje se:

- nasipavanje, betonizacija,
- izvlačenje i ostavljanje plovila (brodice, barke, plutajući objekti i sl.) na pomorskom dobru,
- postavljanje, privezivanje ili sidrenje pomorskih objekata (pristan, gat, pontonski most i sl.) bez odgovarajućih odobrenja i lokacijske dozvole,
- plovidba unutar ograđenog dijela namijenjenog za kupaće,
- upotreba jet-skijskih na udaljenosti manjoj od 300 m od obale, odnosno ograđenog dijela namijenjenog kupaćima,
- promet svih motornih vozila, osim vozila posebne namjene,
- parkiranje, osim na uređenim parkiralištima,
- kampiranje i noćenje,
- upotreba svih vrsta sapuna i šampona te ostalih kemijskih sredstava na tuševima,
- paljenje vatre u bilo koje svrhe te upotreba roštilja i bilo koje vrste otvorenog plamena na plažama,
- nuđenje i prodaja proizvoda i usluga na pomorskom dobru bez dozvola i koje su izvan granica dodijeljenih ovlašteniku dozvole,
- ispust u more ili u tlo fekalne kanalizacije iz ugostiteljskih objekata ovlaštenika dozvole (svi plažni objekti moraju biti spojeni ili na sustav fekalne kanalizacija ili na nepropusnu septičku jamu ili više njih koje su izgrađene sukladno nadležnim Zakonom o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13 i 20/17, 39/19 i 125/19) ili moraju u blizini imati vlastitu ekološku toaletnu kabinu (WC)
- ispust oborinske vode s prometnih i parkirnih površina ukoliko nisu kondicionirane s adekvatnim separatorom lakih ulja, masti i derivata nafte,
- kupanje životinja, izuzev na plažama na kojima je to dozvoljeno, a koje su označene posebnim znakom.

Članak 13.

Ležaljke moraju biti udaljene najmanje 2m od mora.

Ležaljke, suncobrani i ostala oprema za iznajmljivanje ne smiju ometati korištenje plaže kao općeg dobra i moraju biti složene na jednom mjestu, (dodijeljenoj lokaciji), te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

Ležaljke, suncobrani i ostala oprema koji su iznajmljeni moraju biti postavljeni isključivo unutar pozicija određenih u grafičkom dijelu Plana upravljanja pomorskim dobrom u Općini Ližnjan-Lisignano temeljem kojega je izdana dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

Zabranjeno je postavljanje ležaljki, suncobrana i ostale opreme na pomorskom dobru u općoj upotrebi prije trenutka korištenja od strane korisnika odnosno zabranjuje se postavljanje ležaljki i suncobrana na određenu poziciju temeljem plaćanja rezervacija.

Ukoliko korisnik ne koristi i napusti ležaljku, suncobran i ostalu sličnu opremu prije isteka vremena na koji je iznajmljena imatelj dozvole dužan je ležaljku, suncobran i ostalu opremu vratiti na mjesto predviđeno za spremanje ležaljki, suncobrana i ostale opreme dok se ne koriste.

Stolovi i stolove te ostala oprema za terasu (klupe, reklame, suncobrani, rashladni i drugi uređaji, stalci) smiju se postavljati samo unutar utvrđene površine ugostiteljske (ili izložbene) terase za koju se plaća naknada.

V. OSIGURANJE NESMETANOG PROLASKA DUŽ POMORSKOGA DOBRA

Članak 14.

Ovlaštenik dozvole ne smije onemogućiti i/ili ograničiti pristup pomorskome dobru za koje je izdata dozvola i prolazak duž pomorskoga dobra, te umanjiti, ometati ili onemogućiti i/ili ograničiti korištenje susjednih dijelova pomorskoga dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

VI. PRAVA I OBVEZE PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

Članak 15.

Ovlaštenik je naročito dužan održavati čistoću pomorskoga dobra za koje mu je izdata dozvola, uklanjati naplavine (daske, naplavine i slično) i ostale nanose, osigurati praznjene posuda za otpatke, pridržavati se odluka i rješenja nadležnih tijela koja provode nadzor nad pomorskim dobrom.

Ovlaštenik dozvole je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed obavljanja djelatnosti na pomorskome dobru, kao predmetu dozvole na pomorskome dobru, što uključuje štetu nastalu na pomorskome dobru, kao predmetu dozvole na pomorskome dobru, štetu nastalu samom ovlašteniku dozvole na pomorskom dobru, njegovim zaposlenicima, kao i štetu koje pretrpe treće osobe.

Izvan razdoblja korištenja dozvole na pomorskom dobru ovlaštenik dozvole je obavezan ukloniti komercijalne rekvizite.

Ovlaštenik je dužan osim ove Odluke pridržavati se i odluka Općine Ližnjan-Lisignano o komunalnom redu i ostalih općinskih akata.

VII. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE POVRŠINA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI

Članak 16.

Na području pomorskoga dobra za koje je izdana dozvola na pomorskom dobru i koje je u općoj uporabi mora se redovno održavati čistoća.

Pod redovnim čišćenjem podrazumijeva se uklanjanje svih otpadaka s morske obale, morske površine i morskog dna u obuhvatu izdane dozvole na pomorskom dobru, a osobito metalnih plastičnih i staklenih predmeta, kao i ostalog otpada.

Smecé i ostale otpatke treba redovito sakupljati u posude predviđene za tu vrstu otpada, te omogućiti odvoz i praznjene posuda za otpatke.

VIII. MJERE ZA PROVOĐENJE MJERA ZA ODRŽAVANJE REDA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 17.

Pomorski redar dužn je jedanput mjesečno izvršiti nadzor pomorskog dobra na svom području radi utvrđenja nezakonitoga građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra, a i po svakoj prijavi bilo koje osobe, te ako utvrdi nezakonite radnje, dužan je o tome obavijestiti nadležnu tijelo (inspekciju, lučku kapetaniju i dr.).

Članak 18.

Nadzor nad provedbom reda na pomorskom dobru propisanog ovom Odlukom obavlja pomorski redar.

Pri obavljanju poslova i zadataka pomorski redar mora imati službenu odoru, iskaznicu i posebne oznake na odori.

Izgled službene odore i sadržaja službene iskaznice propisuje se posebnom odlukom Općinskog vijeća Općine Ližnjan-Lisignano.

Članak 19.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke pomorski redar ovlašten je:

- zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke ili zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
- uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
- zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru,
- prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.),
- obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

U nadzoru nad provedbom ove odluke pomorski redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere zadržavanja reda na pomorskom dobru propisane ovom odlukom, odnosno druge mjere propisane Zakonom.

Optužni prijedlog za prekršaj propisan Zakonom ili ovom odlukom koji u nadzoru utvrdi pomorski redar podnosi Upravno tijelo Općine Ližnjan-Lisignano.

Ako pravna osoba, fizička osoba obrtnik ili fizička osoba ne postupi po rješenju pomorskog redara, izvršenje rješenja će se provesti putem treće osobe, na njihov trošak.

Članak 20.

Javnopravna tijela te pravne i fizičke osobe obvezne su pomorskom redaru, bez naknade za rad i troškove, u roku koji im odredi, omogućiti provedbu nadzora i osigurati uvjete za neometan rad u okviru njegovih ovlaštenja.

Upravno tijelo Općine Ližnjan-Lisignano odnosno ovlaštena osoba ovlaštena je zatražiti pomoć policije ako se prilikom izvršenja rješenja otpor osnovano očekuje.

IX. POKRETANJE UPRAVNOG POSTUPKA ZBOG POVREDE ODLUKE O REDU NA POMORSKOM DOBRU

Članak 21.

Kad pomorski redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, obvezan je po službenoj dužnosti pokrenuti upravni postupak i narediti odgovarajuće mjere u skladu s ovom Odlukom.

Članak 22.

Mjere za održavanje reda na pomorskom dobru propisane ovom Odlukom pomorski redar naređuje rješenjem osobi koja je povrijedila odluku odnosno osobi koja je obvezna otkloniti utvrđenu povredu.

Pomorski redar poslove održavanja reda na pomorskom dobru obavlja kao javnu ovlast, te je ovlašten provesti izvršenje rješenja koje donese.

Ako se osoba koja je povrijedila odluku o održavanju reda na pomorskom dobru ne može utvrditi, pomorski redar donosi rješenje protiv nepoznate osobe.

Protiv upravnih akata koje donosi pomorski redar može se izjaviti žalba Ministarstvu, a žalba izjavljena protiv rješenja pomorskog redara ne odgađa njegovo izvršenje.

X. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 23.

Ovom Odlukom propisuju se novčane kazne za počinjenje prekršaja na pomorskom dobru sukladno članku 33. stavak 4., 5. i 6. Prekršajnog zakona („Narodne novine“ broj 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18 i 114/22).

Članak 24.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 260,00 eura kaznit će se za prekršaj fizička osoba koja postupi suprotno odredbama ove Odluke.

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 666,00 eura kaznit će se za prekršaj fizička osoba -obrtnik koja postupi suprotno odredbama ove Odluke, ako je taj prekršaj u vezi s obavljanjem njezina obrta.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 1.320,00 eura kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja postupi suprotno odredbama ove Odluke.

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Ližnjan-Lisignano“.

KLASA: 342-01/23-01/5

URBROJ: 2163-24-04-23-4

U Ližnjanu, 15. prosinca 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LIŽNJAN-LISIGNANO
PREDSJEDNIK
Saša Škrinjar, v.r.