

Na temelju članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), čl. 31., stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 61/14 i 03/17) i članka 48. Statuta Općine Ližnjan - Lisignano ("Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano", broj 02/2021), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Načelnik Općine Ližnjan-Lisignano dana 15. veljače 2022. godine donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš
za izradu **Urbanističkog plana uređenja Proizvodne zone Stancija Campi**

Članak 1.

Načelnik Općine Ližnjan-Lisignano donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Urbanističkog plana uređenja Proizvodne zone Stancija Campi (KLASA: 350-01/20-01/4, URBROJ: 2168/03-01-21-3, od 21. siječnja 2021. godine) prema kojoj je Općina Ližnjan-Lisignano u suradnji sa Upravnim odjelom za održivi razvoj Istarske županije provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja Proizvodne zone Stancija Campi.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrđeno je da predmetni Plan neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Članak 2.

Razlog za donošenje Urbanističkog plana uređenja Proizvodne zone Stancija Campi (u daljnjem tekstu: Plan) je u omogućavanju privođenja namjeni i stvaranje preduvjeta za uređenje građevinskog područja, čime će se istovremeno pridonijeti uređenju cjelokupnog područja Općine Ližnjan - Lisignano.

Obuhvat Plana utvrđuje se Odlukom o izradi Plana, a jednak je obuhvatu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske proizvodne namjene **Proizvodna zona Stancija Campi**, kako je utvrđeno Prostornim planom Općine Ližnjan - Lisignano (Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano broj 02/09, 03/14, 07/15, 02/17, 03/17, 09/17-pročišćeni tekst).

Ciljevi izrade ovoga Plana su omogućavanje racionalnog planiranog razvoja na svim dijelovima Općine Ližnjan - Lisignano namijenjenim za izgradnju, pa tako i na području obuhvata ovoga Plana. Namjera je urediti predmetno građevinsko područje za predviđenu proizvodnu namjenu.

Plan će utvrditi raspored javnih površina i namjena za potrebe korisnika prostora, osigurati racionalno gospodarenje površinama u građevinskom području i odrediti zakonom propisane lokacijske uvjete za zaštitu i građenje u obuhvatu Plana, te predvidjeti kapacitete i dati tehničke mogućnosti priključivanja na infrastrukturne mreže.

Općina Ližnjan - Lisignano na području obuhvata ovoga Plana ne planira proizvodne zahvate koji podliježu obavezi procjene utjecaja na okoliš.

Unutar područja obuhvata Plana djeluju dva postojeća subjekta: jedan proizvodni pogon za obradu arhitektonskog kamena i izradu proizvoda od istog kamena, te skladišno prodajni centar za vodovodne instalacije i materijal.

Za gradnju unutar Proizvodne zone Stancija Campi potencijalno su zainteresirani: jedan poslovni subjekt radi izgradnje pogona za proizvodnju i prodaju plastičnih prozora i vrata, te jedan poslovni subjekt za izgradnju manjeg pogona za izradu metalnog pribora za potrošnju kod medicinsko-ortopedskih zahvata, metodom mikro lijevanja.

Članak 3.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina Ližnjan-Lisignano zatražila je mišljenje tijela ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u Prilogu 1. ove Odluke. Zaprimiteljna su slijedeća mišljenja:

- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj (KLASA: 351-03/20-01/79, URBROJ: 2163/1-8-02/6-21-07, od 16. ožujka 2021. godine) mišljenja je da za izradu Urbanističkog plana uređenja Proizvodne zone Stancija Campi nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
- Natura Histrica (KLASA: 050-01/21-01/5, URBROJ: 02/2021, od 02. veljače 2021. godine) smatra da, obzirom da na području obuhvata Plana nema zaštićenih područja prirode kojima upravlja Natura Histrica, nema utemeljenja za davanje traženog mišljenja,
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije (KLASA: 350-03/21-02/05, URBROJ: 2163/1-20-01/9-21-2, od 04. veljače 2021. godine) izjavljuje da nije tijelo određeno za sudjelovanje u postupcima ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, ali na Prijedlog Odluke o izradi Plana nema primjedbi,
- Hrvatske Vode (KLASA: 350-02/21-01/0000043, URBROJ: 374-3302-1-21-2, od 03. veljače 2021. godine) izjavljuju da, s obzirom na ograničenja u zoni trećoj sanitarne zaštite, u kojoj se područje obuhvata Plana nalazi, namjeravana gradnja „pogona za izradu metalnog pribora za potrošnju kod medicinsko-ortopedskih zahvata, metodom mikro lijevanja“ predstavlja potencijalnu opasnost po „kakvoću podzemne vode“, **te zbog toga treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.**

Ostala tijela nisu se izjasnila u zakonskom roku, te se u skladu s člankom 70. stavkom 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i u skladu sa člankom 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 03/17) smatra da prema posebnim propisima s njihove strane nema dodatnih zahtjeva vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u predmetnom Planu.

Članak 4.

Mišljenje je Općine Ližnjan-Lisignano **da nije potrebno** za Plan provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz slijedećih razloga:

- potencijalni subjekt - korisnik proizvodne zone Campi koji se u proizvodnji koristi metodom mikrolijevanja, u svojem proizvodnom procesu ne koristi vodu, niti proizvodi otpadne vode, te u tom smislu ne predstavlja potencijalnu opasnost po kakvoću podzemne vode;
- upravo će se kroz izradu i donošenje Plana odrediti potrebne mjere ponašanja unutar proizvodne zone Campi i osigurati primjena važećih propisa, kako iz područja zaštite voda, tako i drugih područja; javnopravna tijela će u postupku izrade Plana biti pozvana na sudjelovanje davanjem svojih zahtjeva i mišljenja

- na osnovu postojećih uskih spoznaja o potencijalnim korisnicima proizvodne zone nije moguće detaljnije ocijeniti utjecaj budućih proizvodnih procesa, ali je moguće prosuditi da oni neće imati vjerojano značajan utjecaj na okoliš, izvan očekivanih, uobičajenih okvira, poznatih i u vrijeme izrade Strateške Procjene utjecaja na okoliš Prostornog plana Istarske županije, a kojim je ova zona definirana.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene sagledan je i mogući utjecaj Plana na ekološku mrežu, te je utvrđeno da je predmetni Plan prihvatljiv za ekološku mrežu, i da se s obzirom na obilježja i smještaj planiranih sadržaja, može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Stoga za predmetni Plan nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti plana za ekološku mrežu.

Članak 5.

Prije donošenja ove Odluke zatraženo je mišljenje Istarske županije, Upravnog odjela za održivi razvoj o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, te je dana 03. siječnja 2022. godine izdano mišljenje (KLASA: 351-03/20-01/79, URBROJ: 2163/1-08-02/6-22-09) kojim se utvrđuje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš proveden u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Članak 6.

Općina Ližnjan-Lisignano dužna je informirati javnost o ovoj Odluci, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Općine Ližnjan-Lisignano i Službenim novinama Općine Ližnjan-Lisignano.

KLASA: 350-01/20-01/4
URBROJ: 2163-24-01-22-12
Ližnjan-Lisignano, 15. veljača 2022.

OPĆINA LIŽNJAN-LISIGNANO

NAČELNIK

Marko Ravnić, mag.iur.



PRILOG 1.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan prema ovoj Odluci zatraženo je mišljenje sljedećih tijela i osoba:

1. JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
2. Hrvatske vode, VGO za područje slivova sjevernoga Jadrana, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
3. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
4. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Buzet, naselje Goričica 2, 52440 Buzet,
5. Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula,
6. Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, Nazorova 23, 52100 Pula,
7. Pragrande d.o.o., Trg I istarske brigade 14, 52100 Pula,
8. Pula Herculanea d.o.o., Trg I. istarske brigade 14, 52100 Pula.